

Referat af første ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Ishøj Strand

Torsdag den 26. september 2024

1. Valg af dirigent:

Jan blev valgt og han konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning:

Velbesøgt stiftende generalforsamling med halvdelen af parcellerne repræsenteret.

Fire møder i bestyrelsen i perioden.

Arbejdet med at få medlemmerne til at betale kontingent på 50 kr. Indsamlet e-mailadresser. Lavet et lille nyhedsbrev 3 gange. Hjemmeside www.ishojstrand.dk

Godkendt som forening hos kommunen.

Etablering af samarbejde med kommunen har taget sin tid, men nu er vi med på lige fod med andre (de gamle) grundejerforeninger. Vi har deltaget i to møder sammen med de andre grundejerforeninger. Vi arbejder fortsat for at sikre at alle parceller høres / er repræsenteret af en grundejerforening.

Vi har arrangeret to sociale arrangementer Gløgg i gaden før jul og Grill i gaden på grundlovsdag. De har været vellykkede og er derfor bestyrelsens forslag til kommende aktiviteter.

Trafik: Der er sket noget (striberne), men vi har ikke haft indflydelse... Vi må fortsat arbejde på at få en bedre skiltning hen til P-pladsen.

Kommunen har gang i et kystbeskyttelsesprojekt. Find link på Facebook i gruppen "Vores Ishøj på Strandsiden". I dag er vi beskyttet op til 2,5 meter, men det fremtidige behov er 4 meter. Plan om at forhøje frontdige og bagvedliggende, samt bagdige mod Vallensbæk. Hvem skal betale? Kommunen: Staten; Staten: Strandpark kommunerne; Og kommunen kommer nok til at betale i hvert fald noget af prisen, så bliver det alle i kommunen eller kun strandområdebeboerne.

Paddesøer i vild-med-vilje-området...

Fjernvarme: Området var dem med mindst tilkendegivelse af tilslutning, så vi står sidst for. Der er nok en del, der har anskaffet varmepumpe/solceller/jordvarme. Men det kommer engang – der er jo en plan (som de havde pligt til at lave), og prisen kender vi ikke.

Man er ikke tvunget til at installere fjernvarme. Man kan leje et gasfyr hos Ishøj forsyning – og den er gratis efter, at man har skrevet under på at man gerne vil have fjernvarme (når det er rullet ud)

Affaldssortering. Problemer skal klares med Vestforbrænding (i første omgang) og først i anden omgang Ishøj kommune.

Beretningen blev godkendt.

3. Regnskab:

Vi har d.d. en kassebeholdning på 1.732, 85 kr.

Der er i alt kommet 2.150 kr. ind i kontingent (heraf er der 4, der har forudbetalt). Det vil sige at 39 ud af 54 parceller har betalt – nogle er ikke interesserede, andre er på vej til at flytte ud/ind. Vi talte om at der stadig skal arbejdes på at få de sidste med.

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag:

Det blev besluttet at grundejerforeningen afholder Gløgg-i-Gaden-arrangementet søndag den 8. december. Vi prøver at låne foreningshuset. Vi afholder Grill-i-Gaden-arrangementet onsdag den 4. juni 17-20 (fridag dagen efter) – som i år bliver på den lille stikvej for enden af Lærke Alle.

5. Valg:

Kasserer: Lars Eriksen, Strandvangen 1. Bestyrelsesmedlem: Ann Olesen, Lærke Alle 12.

Bestyrelsen består nu af: Formand: Erling Böttcher (på valg år 25), Kasserer: Lars Eriksen (på valg år 26) og Bestyrelsesmedlemmer: Ann Olesen (på valg år 26), Tina Halle (på valg år 25) og Lone Skafte Jespersen (på valg år 25).

Revisor: Inger Kirkeby, Lærke Alle 29, blev genvalgt.

6. Eventuelt:

Her fortsatte en livlig diskussion om trafikforhold - de gennemførte foranstaltninger og dem, der måske kommer....

Referent: Lone Skafte Jespersen