LOVE FOR GRUNDEJERFORENINGEN " ISHØJ STRAND ".

Paragraf 1. Foreningens navn er: Grundejerforeningen "Ishøj Strand".

" 2. Foreningens hjemsted er Ishøj Sogn, Københavns Amt, Sønder Birk, under hvis jurisdiktion den i enhver henseende hører.

" 3. Enhver, som ved skøde eller købekontrakt er ejer af et grundstykke udskilt fra matr. nr. 17o, 17i og 17m (beliggende øst for Gl. Køgevej), er pligtig at være medlem af foreningen og underkaste sig de bestemmelser, denne på lovlig måde vedtager.

I foreningen kan optages ejere af tilstødende parceller, når det vedtages på en generalforsamling.

Ved salg eller ejerskifte af en under grundejerforeningen hørende parcel er den nye ejer pligtig at anmelde dette til foreningen.

" 4. Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser med hensyn til farbare veje til grundene og øvrige forhold, som er af fælles interesse for medlemmerne.

" 5. Den årlige ordinære generalforsamling afholdes senest i juli måned og indvarsles ved tilsendelse af dagsordenen 14 dage forud.

Generalforsamlingen behandler de fra medlemmerne indkomne forslag og afgør alle spørgsmål foreningen vedrørende.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

" 6. Bestyrelsen består af 5 medlemmer, som vælges på den ordinære generalforsamling for 2 år af gangen. Formand og 1 bestyrelsesmedlem afgår på lige årstal, kasserer og 2 bestyrelsesmedlemmer afgår på ulige årstal, bestyrelsen konstituerer sig selv.

Generalforsamlingen vælger endvidere 2 revisorer samt 1 bestyrelsessuppleant og 1 revisorsuppleant.

Ethvert medlem er pligtig at modtage valg til bestyrelse.

" 7. Der føres en forhandlingsprotokol, hvori indføres et udtog af forhandlingen på generalforsamlingen og bestyrelsesmøder. Den skal underskrives af bestyrelsen og godkendes på generalforsamlingen.

" 8. Intet medlem kan på generalforsamlingen afgive mere end een stemme, uanset om vedkommende ejer flere grunde.

Et fraværende medlem kan lade sig repræsentere ved fuldmag Generalforsamlingsbeslutninger kan vedtages med almindelig stemmeflertal af de fremmødte medlemmer.

" 9. Ethvert medlem betaler et indskud på kr. 25.00 og et årlig kontingent pr. parcel til foreningen. Dette fastsættes på den årlige generalforsamling. Kontingentet forfalder 1. juli, og restancer udover 3 måneder kan inddrives ved retslig incassation.

Paragraf 10. Alle for foreningen bindende retshandler, der på lovlig vis er vedtaget af generalforsamlingen eller bestyrelsen, kan gyldigt og med retsvirkning overfor tredjemand afsluttes af formanden.

" 11. Ekstraordinær generalforsamling afholdes, når bestyrelsen finder det fornødent, eller når mindst 1/3 af medlemmerne fremsætter skriftlig begæring derom til bestyrelsen.

For en af medlemmerne foranlediget generalforsamling, der skal behandle det pågældende emne, må mindst 2/3 af underskriverne give personligt møde.

" 12. Ved den ordinære generalforsamling fremlægger kassereren det reviderede regnskab til godkendelse.

" 13. Ordensreglement:

1) Al afbrænding af affald skal foretages inde på grunden og før kl. 10 formiddag.

2) Grunde, der henligger som græsmark, skal slås 2 gange årligt, første gang senest den 1. juni, anden gang senest den 1. august.

3) Enhver grundejer er pligtig at renholde sin jord, så naboerne ikke forulempes ved spredning af ukrudtsfrø. Brændsel og byggematerialer må ikke henligge på fortove og veje, men skal fjernes hurtigst muligt.

4) Al færdsel på molen med cykler er forbudt.
Bådene skal anbringes på anviste pladser og fortøjes i begge ender.
Bådebro og fortøjringspæle udsættes først i april måned og inddrages i oktober måned. Både, der er fortøjret til broen, bør rettidigt optages, idet foreningen ikke kan drages til ansvar for disse.

5) Medlemmerne har pligt til at overholde mark- og hegnslovenes paragraffer.

6) Medlemmerne har pligt til at overholde foreningens ordensreglement. I modsat fald vil det forsømte blive udført for medlemmernes regning.

" 14. De til foreningen indgåede beløb henstår på en postgirokonto. Alle udbetalinger foretages af kassereren efter skriftlig rekvisition fra formanden.

" 15. Det er forbudt foreningens medlemmer at benytte, udleje eller udlåne deres grunde til teltlejre, parkering, oplagspladser eller andet brug, som ved ilde lugt, støj eller skue, generer foreningens øvrige medlemmer.

Medlemmer med hunde skal holde disse under kontrol.

Ovennævnte love er ændret og vedtaget på generalforsamlingen den 22/6 1961.

Den 1. September 1961.